

27.10.2023

Tarjouspyyntö rautatien melu- ja tärinäselvityksestä Yyterinniemen ja Tahkoluoto-Paakarien osayleiskaavoja varten.

Porin kaupunkisuunnittelu pyytää tarjousta melu- ja tärinäselvityksen laatimisesta Yyterinniemen ja Tahkoluoto-Paakarien osayleiskaavojen laatimisen tueksi. Kaavaluonnokset ja selvitysalue on esitetty liitteissä. Melu- ja tärinäselvityksessä tulee huomioida myös kaavojen väliin jäävä rata-alue lähiympäristöineen.

Suunnittelualue

Pori-Mäntyluoto-Tahkoluoto rataosa on tavaraliikenteen käytettävissä oleva yksiraiteinen rata. Rata on sähköistetty 2018–2019. Rautatie halkoo molempia kaava-alueita, kulkien osin hyvin lähellä asutusta. Yyterinniemen alueelle on suunnitteilla uutta asutusta radan läheisyyteen. Kaanaankorven kohdalla rata kulkee teollisuusalueen välittömässä läheisyydessä. Myös Kirrinsannan kohdalla rata kulkee teollisuusalueen vierellä, mutta alue ei ole rakentunut. Kirrinsannan alueella on vireillä asemakaavahanke.

Tahkoluoto-Paakarit kaava-alueella radan läheisyydessä sijaitsee loma-asutusta sekä teollisuusalueita. Rata kulkee kaava-alueen läpi satamaan. Sekä Tahkoluoto-Paakarien että Yyterinniemen kaava-alueille on suunnitteilla merkittäviä teollisuuden laajentumisalueita satamien läheisyyteen.

Yyterinniemen ja Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaava-alueiden väliin jäävällä alueella rata kulkee osittain hyvin lähellä asutusta. Alueella on voimassa oikeusvaikutukseton Reposaaari-Tahkoluoto-Ämttö osayleiskaava.

Selvitys

Selvityksessä tulee mallintaa tärinä- ja melu kolmella erilaisella liikennemäärällä:

1. nykyinen liikennemäärä
2. liikennemäärä ennen Ukrainan sotaa (liikennemäärät saatavissa Väylältä)
3. arvio radanvarren teollisuusalueille syntyvän uuden toiminnan tuottamasta raideliikenteestä ja sen luonteesta (yleiskaavatiimi tuottaa arviot alueelle mahdollisesti sijoittuvasta yritystoiminnasta ja sen volyymistä)

Selvityksessä tulee selvittää tärinä ja melualueet ja tehdä tarvittavat mittauslinjat kriittisiltä alueilta.

Selvityksessä tulee antaa ohjeistuksia ja toimenpidesuosituksia melun ja tärinän huomioimisesta kaavoituksessa selvitysalueella. Lisäksi tulee tehdä radan melun ja tärinän vaikutusten arviointia suhteessa kaavaluonnoksiin.

Selvitykseen liittyvä paikkatietoaineisto tulee toimittaa .shp-muodossa.

Selvityksen tulee valmistua vuoden 2024 alkupuolella.

Kokoukset

Tarjoushinnan tulee sisältää yhteensä kaksi kokousta tai esittelytilaisuutta: aloituskokous ja loppuraportin esittelykokous. Ylimääräisistä kokouksista konsultti voi veloittaa tarjouksen mukaisen hinnan.

Tarjoukseen liitettävät asiakirjat

Työohjelma työvaiheittain sekä arvio resurssien käytöstä työvaiheittain.

esim.

esivalmistelut yht.h ja €

maastotyöpäivät yht.h ja €

raportointi yht.h ja €

Lisäksi tulee esittää arvio työhön kuuluvista matka ym. kustannuksista, jotka sisältyvät hintaan.

Liitteet

1. Selvitysalue
2. Yyterinniemen osayleiskaavaaluonnos
3. Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavaaluonnos